

N



MISE A L'ENQUETE

Construction de 4 villas jumelées avec PAC air-eau, panneaux photovoltaïques et places de parc.

Route de Porrentruy, 2923 Courtemaîche / article 346



concept immo
rte. de La Verna 3 | 1762 givisiez
t: 026 465 2720 | f 026 465 2722
contact@sgd-concept-immobilier.com

échelle(s) 1:200 format A3

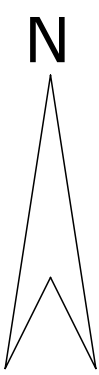
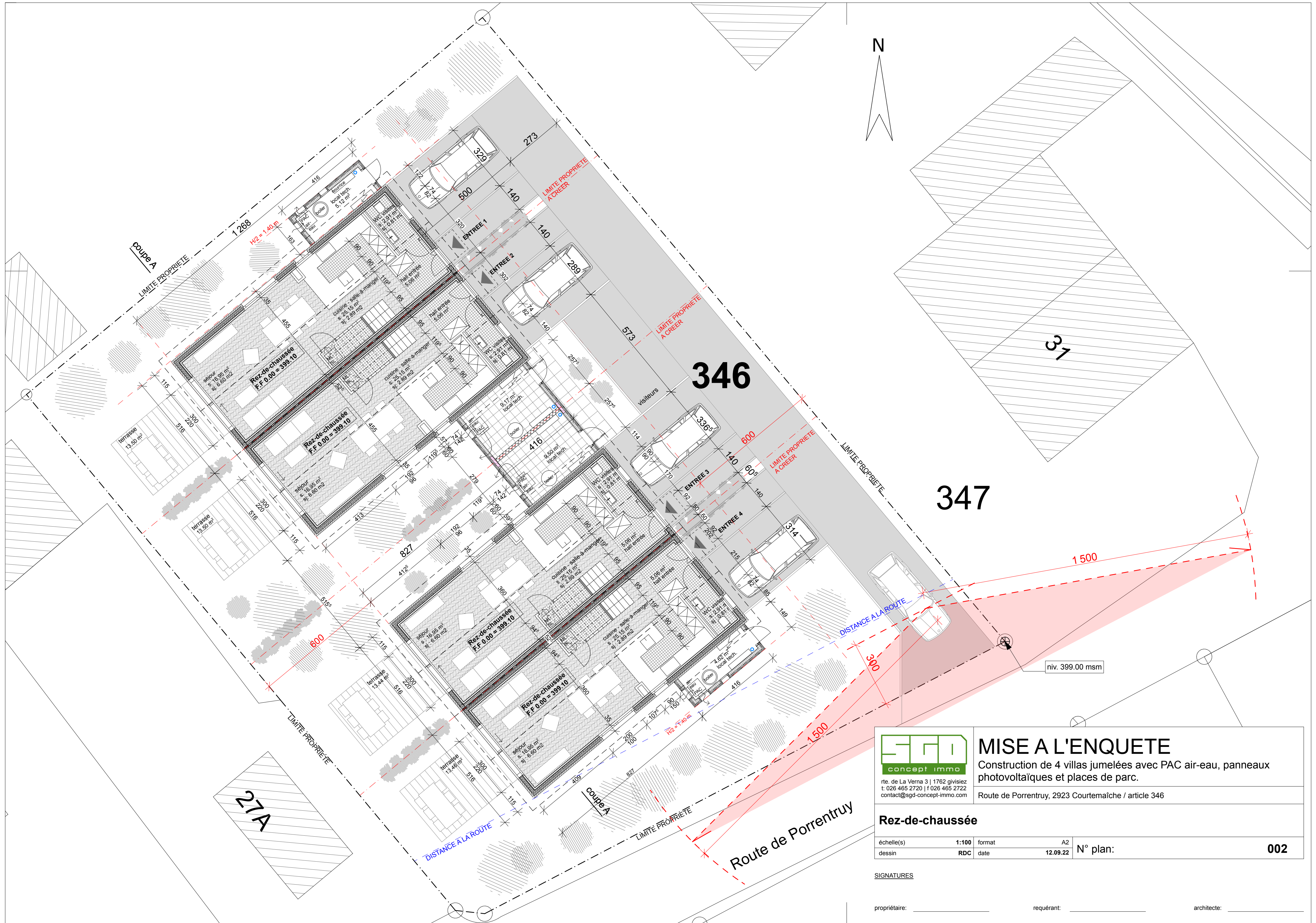
dessin RDC date: 12.09.22

signatures: requérant: _____

architecte: _____ propriétaire: _____

N° plan: 001

Plan implantation



346

347

31

27A



MISE A L'ENQUETE

Construction de 4 villas jumelées avec PAC air-eau, panneaux photovoltaïques et places de parc.

concept immo
rte. de La Verne 3 | 1762 givisiez
t: 026 465 2720 | f: 026 465 2722
contact@sgd-concept-immobilier.com

Route de Porrentruy, 2923 Courtemaîche / article 346

Rez-de-chaussée

échelle(s)	1:100	format	A2	N° plan:	002
dessin	RDC	date	12.09.22		

SIGNATURES

propriétaire: _____ requérant: _____ architecte: _____



MISE A L'ENQUETE

Construction de 4 villas jumelées avec PAC air-eau, panneaux photovoltaïques et places de parc.

Route de Porrentruy, 2923 Courtemaîche / article 346

Etage

échelle(s)	1:100	format	A2	N° plan:	003
dessin	RDC	date	12.09.22		

SIGNATURES

propriétaire: _____ requérant: _____ architecte: _____

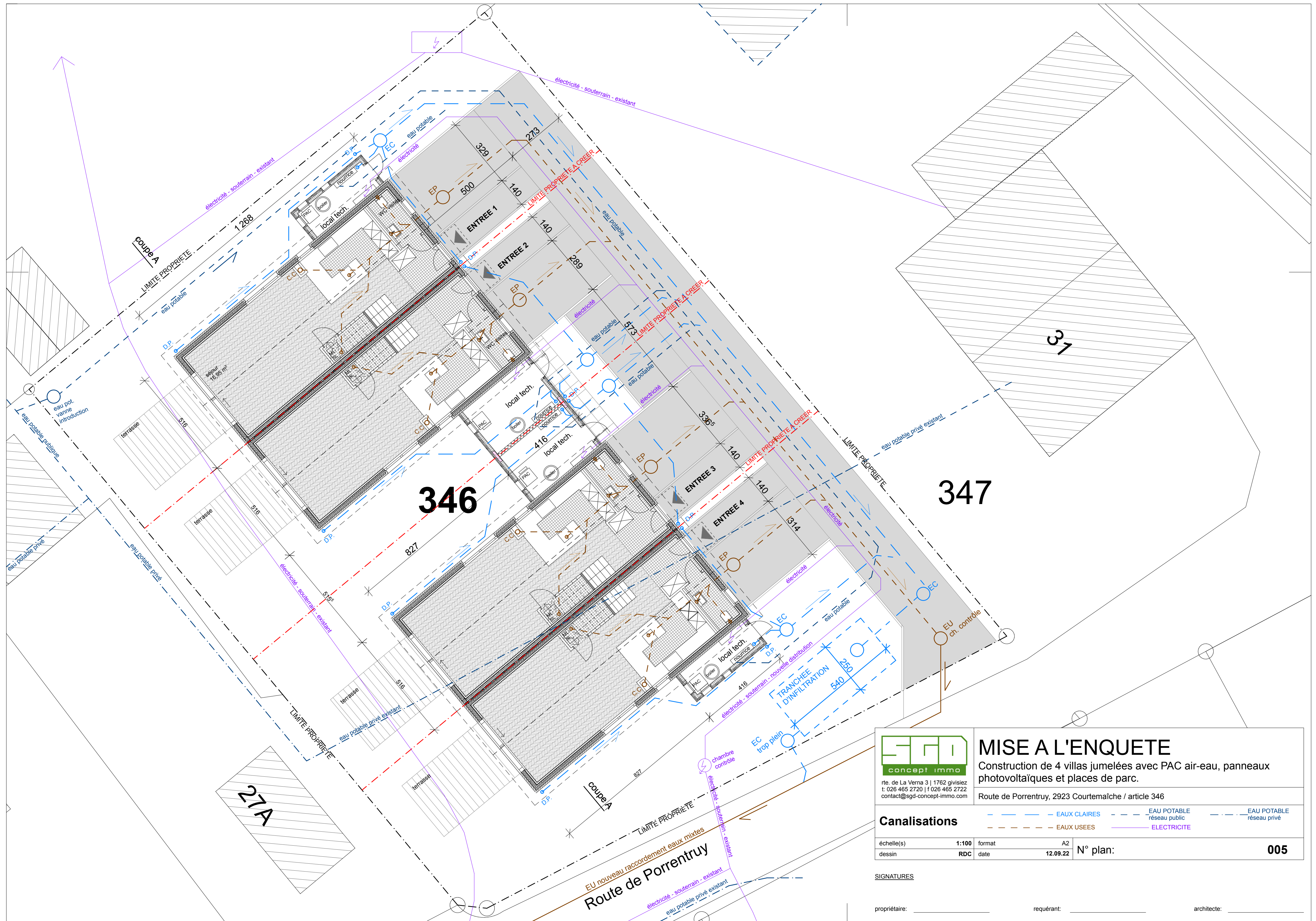


MISE A L'ENQUETE
 Construction de 4 villas jumelées avec PAC air-eau, panneaux photovoltaïques et places de parc.
 Route de Porrentruy, 2923 Courtemaîche / article 346

Toiture			
échelle(s)	1:100	format	A2
dessin	RDC	date	12.09.22
N° plan:			004

SIGNATURES

propriétaire: _____ requérant: _____ architecte: _____



MISE A L'ENQUETE
 Construction de 4 villas jumelées avec PAC air-eau, panneaux photovoltaïques et places de parc.
 Route de Porrentruy, 2923 Courtemaîche / article 346

rte. de La Verna 3 | 1762 givisiez
 t: 026 465 2720 | f: 026 465 2722
 contact@sgd-concept-immo.com

Canalisations		EAUX CLAIRES	EAUX USEES	ELECTRICITE	EAU POTABLE réseau public	EAU POTABLE réseau privé

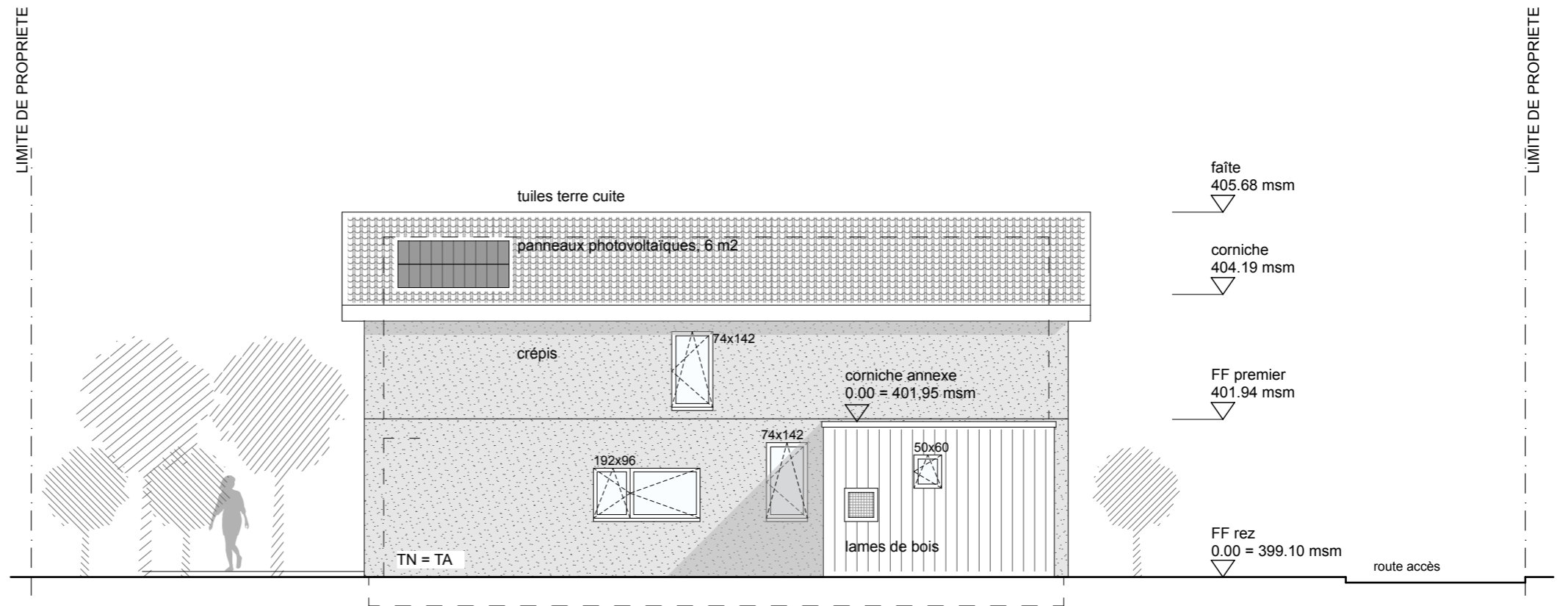
échelle(s)	1:100	format	A2	N° plan:	005
dessin	RDC	date	12.09.22		

SIGNATURES

propriétaire: _____ requérant: _____ architecte: _____



Façades OUEST



Façades NORD



concept immo
rte. de La Verna 3 | 1762 givisiez
t: 026 465 2720 | f 026 465 2722
contact@sgd-concept-immobilier.com

MISE A L'ENQUETE

Construction de 4 villas jumelées avec PAC air-eau, panneaux photovoltaïques et places de parc.

Route de Porrentruy, 2923 Courtemaîche / article 346

échelle(s) 1:100 format A3

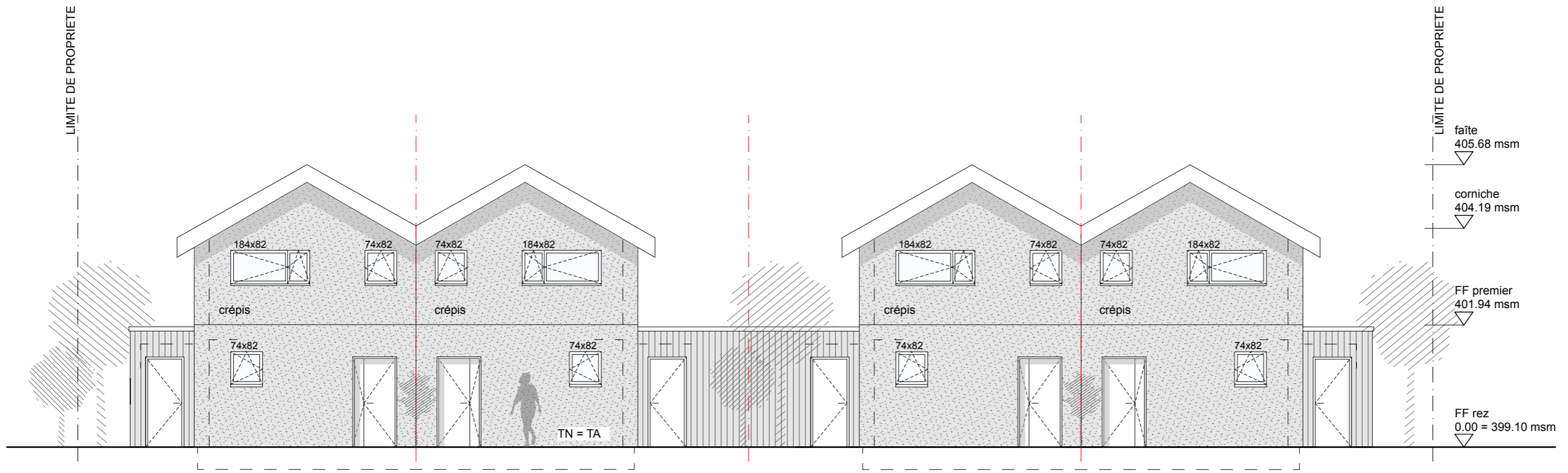
dessin RDC date: 12.09.22

signatures: requérant: _____

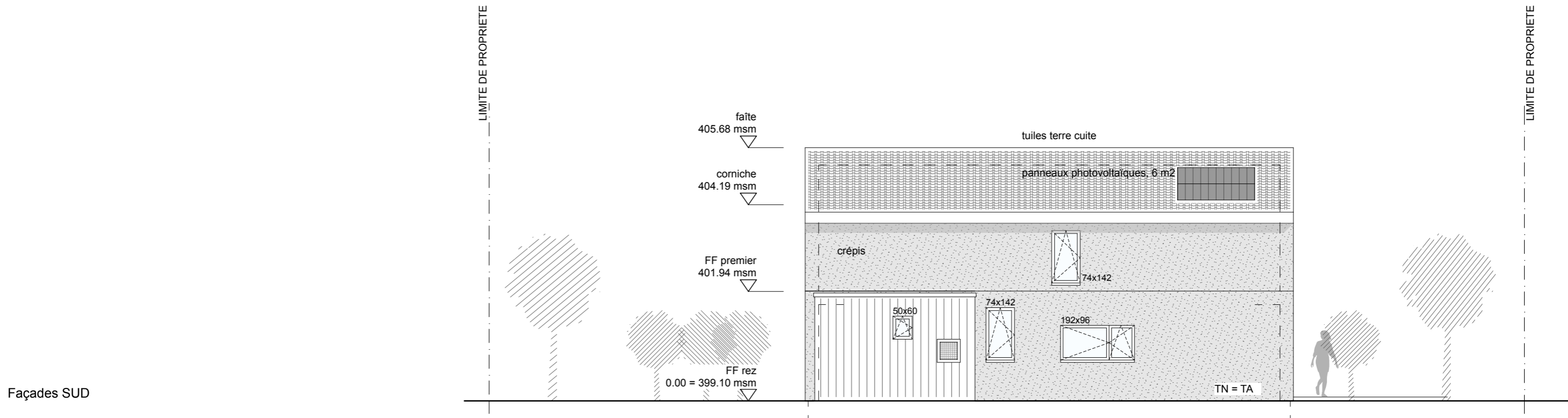
architecte: _____ propriétaire: _____

N° plan: 006

Façades OUEST - NORD



Façades EST



Façades SUD



MISE A L'ENQUETE

Construction de 4 villas jumelées avec PAC air-eau, panneaux photovoltaïques et places de parc.

Route de Porrentruy, 2923 Courtemaîche / article 346

échelle(s) **1:100** format **A3**

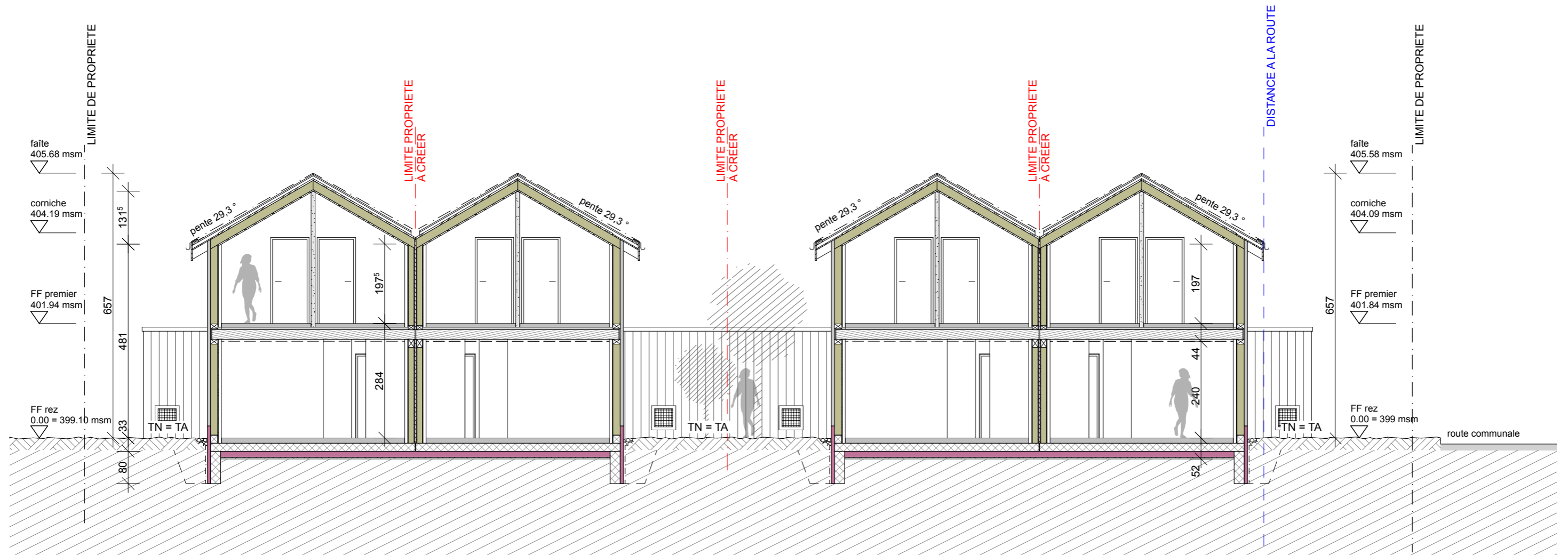
dessin **RDC** date: **12.09.22**

signatures: requérant: _____

architecte: _____ propriétaire: _____

N° plan: **007**

Façades EST - SUD



Coupe a-a



concept immo
 rte. de La Verna 3 | 1762 givisiez
 t: 026 465 2720 | f 026 465 2722
 contact@sgd-concept-immobilier.com

MISE A L'ENQUETE

Construction de 4 villas jumelées avec PAC air-eau, panneaux photovoltaïques et places de parc.

Route de Porrentruy, 2923 Courtemaîche / article 346

échelle(s) 1:100, 1:30 format A3

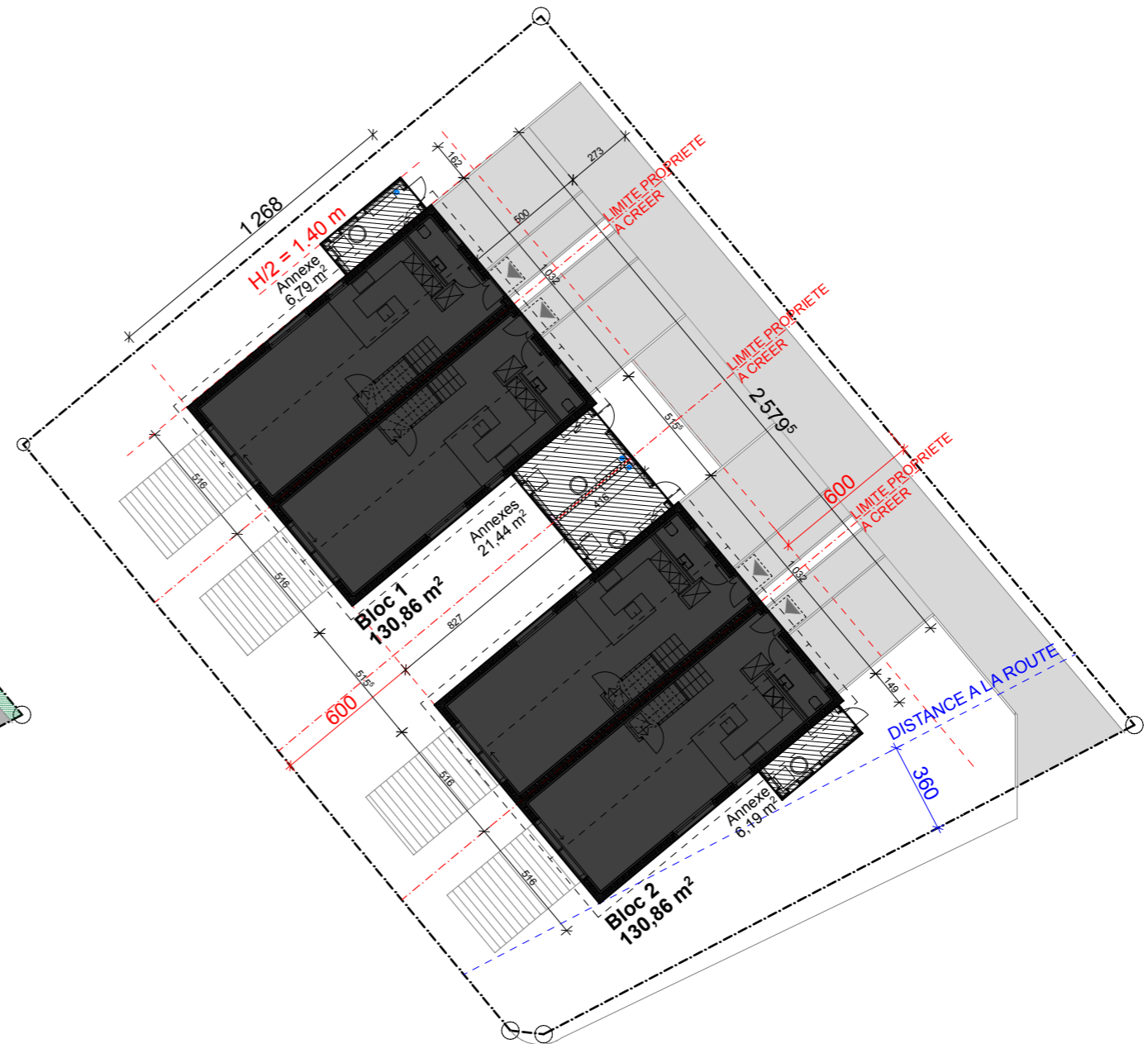
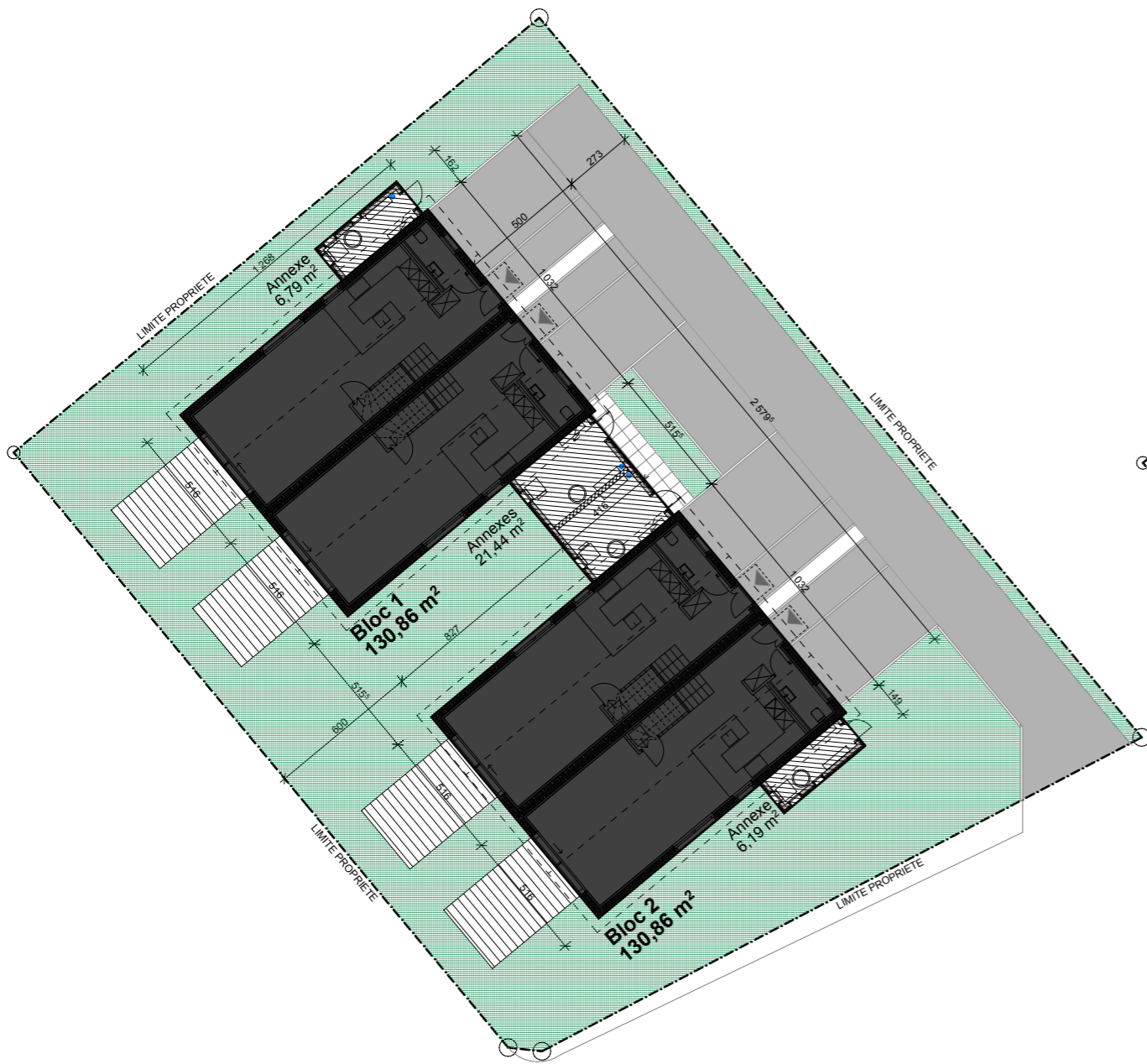
dessin RDC date: 12.09.22




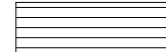
signatures: requérant: _____

architecte: _____ propriétaire: _____

N° plan: 008

Coupe a-a



-  bâtiments implantés = **165.28 m²**
-  zones vertes, filtrante = **351.92 m²**
>>> 38.29 % de la superficie totale
-  zones enrobées, non-filtrantes = **199.64 m²**
>>> 21.72 % de la superficie totale
-  terrasses, non-filtrante = **53.76 m²**

	SELON REGLEMENT	SELON PROJET
Indice utilisation sol min.	0.4 = 367.60 m ²	0.46 = 426.95 m²
Indice utilisation sol max.	0.6 = 551.40 m ²	
Distance aux limites: grande	6.00 m	6.00 m
Distance aux limites: petite	3.00 m	3.00 m et H/2 avec dérogation
Longueur max. bâtiment	40.00 m	25.80 m en non-contigu
Hauteur faite	13.00 m	6.57 m
Hauteur corniche	10.00 m	4.81 m



concept immo
rte. de La Verna 3 | 1762 givisiez
t: 026 465 2720 | f 026 465 2722
contact@sgd-concept-immobilier.com

MISE A L'ENQUETE

Construction de 4 villas jumelées avec PAC air-eau, panneaux photovoltaïques et places de parc.

Route de Porrentruy, 2923 Courtemaîche / article 346

échelle(s) **1:250, 1:102,28, 1:150** format A3

dessin **RDC** date: **12.09.22**

signatures: _____
requérant: _____

architecte: _____ propriétaire: _____

N° plan: **D-002**

Calculs enquête